

地元の皆さまに支えられて リフォーム一筋 30年

(発行元)
Panasonic リフォームClub
リファイン佐賀
株式会社山口新建木材センター

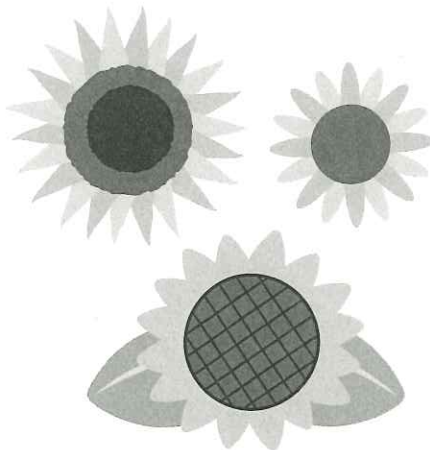
「リファイン佐賀 社長のコメント」

「夏休み」

日差しが強い夏がやってきました。新型コロナウイルスに対する緊急事態宣言が解除され、経済活動優先の政策に移行し、制限も緩くはなりましたが、ウイルスのように見えないものに対する不安はまだまだ尽きませんね。暑い中でのマスク着用は、水分補給をしっかりとされて熱中症にくれぐれも気を付けてください。

例年なら7月下旬から学校は夏休みに入りますが、今年は各地域で変化がみられるようです。コロナで約2か月の休校中、パソコンでオンライン授業を行う学校もあったようですが、ほとんどは自宅で学校からの課題、プリントなどで勉強していた生徒さんが多かったようです。この期間の授業の遅れをとり戻すため、先生方も生徒さんも大変苦勞をされていると思います。元に戻すまで時間がかかるとは思いますが、教育界全体で頑張ってください。

夏休みといえば、私の父の実家は富士町の藤瀬(ふじのせ)で、小学生の時は、夏休みに入るとお盆過ぎまでの約一か月ほど、従妹たちが多くいる本宅へお世話になりに行っていました。夏休み初日に佐賀駅前の昭和バス佐賀営業所に行き、そこには売店がありスイカも販売されていて、今ではスーパーマーケットで値札が貼られていますが、当時はマジックインキの黒で皮に直接380円(1玉)などを書いてありました。それを目の粗いネットに入れてもらい、従妹の家にお世話になる手土産に持っていきました。実家でもスイカを作っていましたが、お盆頃にしかな収穫できないのでこれは大変喜ばれました。従妹の家は山間部なので日中は暑いですが朝晩は涼しく、「あせこ(あせも)」ができる私にとっては最高の環境でした。しかも怠け者の私は、ラジオ体操をせず朝寝坊、起きて鶏小屋へ卵を取りに行き、一人だけ卵かけごはん。そんな自由な夏休みを過ごしたせいで、お盆過ぎは「夏休みの友」と宿題でキリギリス状態でした(笑)今思えば、おじさん・おばさん・従妹たちに大変迷惑をかけた子供でした。すみません。毎年実家へお盆参りをしますが、そこでその頃お世話になったことを思いめぐらしながら感謝の気持ちを伝えています。



目次

表紙・社長コメント	1 ページ
リファインな風景	2 ページ
今月のご案内	3 ページ
ウォンバット新聞	4 ページ

ウォンバット新聞	5 ページ
I Hクッキングレシピ	6 ページ
今月のバリアフリー	7 ページ
やさしいおうちの体験館ご案内	8 ページ

リファインな「佐賀あうちの風景」



★ 和室から洋室へのリフォームを行いましたM様邸です。

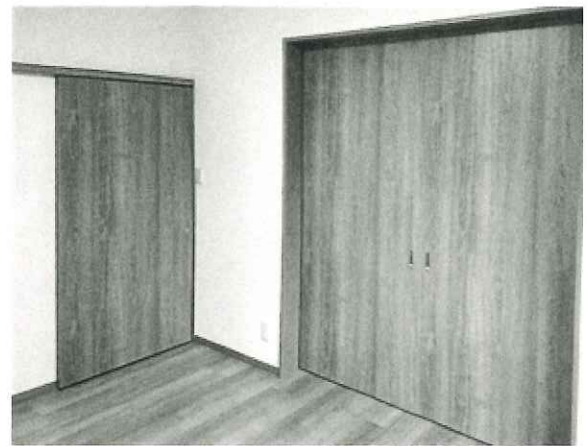
【改修前】

2間とも6畳、白壁の和室で、和室間は襖戸で仕切りをされていました。



【改修後】

床はフローリング、壁・天井はともにクロス仕上げにし、洋室2間へとリフォームさせて頂きました。

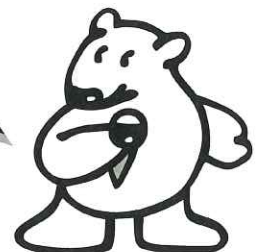


部屋間の引き違いの襖戸を引き分けの扉に作り替えたことにより、1間の開口が取れ、2間同時に使いやすくなりました。



2階の和室6畳2間を洋室にしたいのご希望でご相談を頂きました。畳はフローリングにし、壁・天井を改装し、クロス仕上げにして洋室化しました。また、部屋間の戸襖を引き違いから引き分け戸にしたことで、開口も広くなり、2間同時に利用しやすくなりました。入口戸もすべて作り替えたことで、洋室内の統一感をだしました。施工前の打ち合わせの中で、パース図を利用し、部屋の完成イメージをみていただいたことで、仕上がりイメージを合わせることができました。

M様、取材のご協力ありがとうございました！



今月のご案内

これからも安心して暮らし続けるために
住まいの健康診断をしませんか。

7月1日は
国民安全の日

こんなご不安・お困りごとはありませんか？

水廻りが古いのが気になるけど、
リフォームしたほうがいい？

中古家屋だから、地震に耐えられる
構造なのかが心配……



共働き世帯

将来、子どもの個室を増やすなどの
リフォームをするべき？

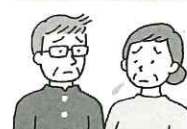
生活リズムが異なる家族みんなが
暮らしやすい家になりたい。



子育て世帯

もっと歳を重ねても、なるべく自立した
暮らしをこの家でおくりたいなあ。

将来は施設に入るかも。
今の家はどうしよう？



シニア世帯

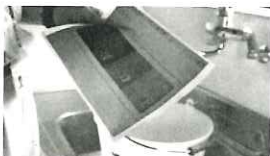
まずは、わが家の状態を把握。

住まいの健康診断「家検」で、
わが家の現状を確認しませんか。

建築士が住まいを隅々まで点検。長く安心して住み続けられる家にするための、適切なメンテナンスプランをご提案します。



床下・小屋根など目の届きにくい場所
もチェック



水回りの錆・漏れ、作動状況を実際に
チェック。



ドアや窓の開閉状況確認。
外壁の浮きやハガシをチェック。



基礎部分や外壁・床のひび割れを
計測。建物の傾きも計測。

戸建てで最大 **17**項目 **97**個所診断

いざというときに、わが家を売らずとも収入が得られるように。

リフォームで、資産価値の高い家に。
将来は賃貸に出しても。

移住・住みかえ支援適合住宅「かせるストック」認定を受けることで、
お住まいがJITの終身借上げの対象となります。

かせるストックなら……

マイホーム借上げ制度でいつでも賃貸に出せる！



かせるストックの認定を
受けて将来、賃貸として
活用できる家に。



かせるストック
詳細はこちら



これまでの家を売却することなく資産として活用できる
ので、急な転勤などライフステージが変化しても安心。
家賃収入をローン返済にあてることもできます。

リフォームで解決！お家のお困り事はお気軽にリファイン佐賀へご相談ください。

店長の訪問日記

店長の山口です。

先月から梅雨入りし、雨の日が多くなってきたことで雨漏りのご相談が増えてきました。雨漏りもどのような漏れ方をしているかには異なりますが、早期発見対処が必要です。

少しのシミくらいであれば、様子見されているケースがありますが、時間が経ってシミが広がってくるようなら原因の特定が難しくなります。気になる部分を見つけたら早めのご相談をお願いします。雨漏りだけでなく、梅雨時期には湿度が高く、床や建具などいろいろな部分に不具合が出やすくなります。ひびき、お気遣いにお問い合わせください。

ボードゲームで遊んでみれば、思いのほか「大興奮！」。

どれも単純なルールですが、相手の表情や会話の機微を探るのが、たまらない。「普段は見えない人間性が見える!」とも。

4才から大人までみんなで楽しめる ロシア生まれの爆笑カードゲーム



頭と手足だけの謎生物“ナンジャモンジャ”族が描かれたカードが中央の場に次々とめくられるたびに、その人のセンスで特徴を捉えた名前を付け、全員で共有し、以降もし同じものがめくられたらその名前をいち早く叫んで、溜まったカードを獲得し、集めた枚数を競うゲームです。

詳しくは

ナンジャモンジャ:公式サイト へどうぞ。



ああ懐かしや...

昭和レトロの『いちごミルク』

少しお行儀が悪いけれど、ミルクの中でいちごをつぶすと、ミルクがいちご味になり、これがなんとも美味～。いちごが少しすっぱい時には、砂糖を入れたり練乳を少し加えたり。いちごを全部つぶさずほどよく残していただくのが王道!?





つくってみよう!お手軽DIY

ENJOY! DIY



～DIYの基本テクニック編～ ◆タッカーの使い方◆

大きなホチキス? 模様替えにも活躍のタッカー

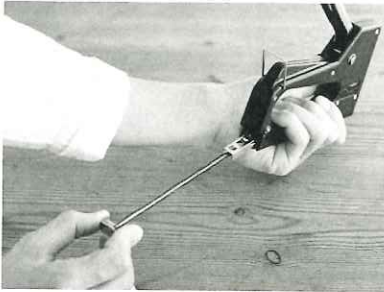
ホチキスと同じ感覚で布などを固定する道具。使い方は簡単で、留めたいところにタッカーをあて、レバーを押し込むと針がでて固定される仕組み。壁や天井に布やポスターを貼ったり、薄い板を留めることもできます。



《タッカーでファブリックパネルをつくろう》

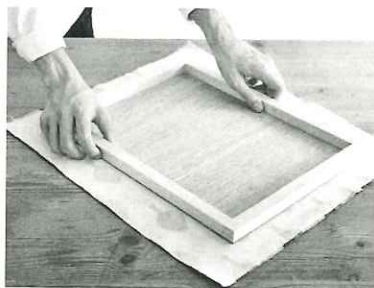
①タッカーに針を入れる

後ろ側に針を入れるところがあります。金具を引き出してから針を入れ、ふたたび金具を押し込んで固定します。



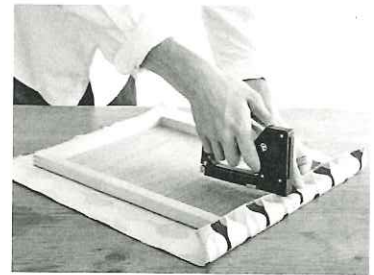
②生地裏面にパネルをセット

生地はパネルを巻き込むのに必要な分よりも少し大きめにカットします。



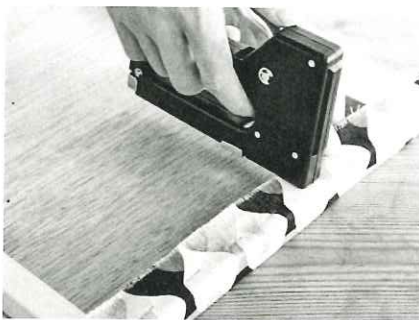
③タッカーは各辺の真ん中から打ち込む

生地を貼り付け各辺の真ん中にタッカーを打ち込みます。次は反対側に打ち込みます。



④タッカーをどんどん打ち込んでいく

たるみができないよう、生地を引っ張りながら打ち込んでください。



⑤ファブリックパネルの完成!



お好みのファブリックを使って、お部屋をオシャレに飾りましょう!



『岩永陶芸教室』

夏の風物詩のひとつ、蚊取り線香。今は便利な電気式のものも広く普及していますが、昔ながらの蚊取り線香は風情があっていいですね。

この「蚊取り線香ホルダー」は、陶芸教室でも作成される方が多い人気の品です。夏が終われば、花器としても使えそうですね。



ウォンバット君のIH簡単おいしいレシピ



(ピリッとスパイスでごはんがすすむ!)

スパイシー肉じゃが

■ 材料/4人分

- ・鶏もも肉 1枚(約250g) ・塩・胡椒 各少々 ・じゃがいも 3個(450g)
- ・にんじん 1/2本(70g) ・玉ねぎ 1個(200g) ・ズッキーニ 1本(150g)
- ・サラダ油 大さじ2
- ・白ワイン 1/4カップ ・水 2カップ ・コンソメスープの素 小さじ2
- ・しょうゆ 大さじ1 ・ケチャップ 大さじ2

<スパイス>

- ・おろしにんにく 小さじ1/2 ・おろししょうが 小さじ1 ・赤唐辛子 1本
 - (A) (・ターメリック 小さじ1 ・カイエンペッパー 少々 ・ガラムマサラ 小さじ1/2)
- ※(A)はカレー粉でも代用できます。

■ 作り方

- ① 鍋にサラダ油を敷き、塩・こしょうした鶏肉を入れて加熱メニューで<火力5>に合わせて熱し、3~4分いため、スパイスを加えて香りが出るまでいためる。
- ② ①に乱切りした野菜を入れ1分30秒いため合わせ、白ワインを注いでアルコール分を飛ばす。
- ③ 水とコンソメスープの素を加えて<火力8>で煮立て、アクを除いて落としぶたをし、<火力5>で15分煮る。
- ④ しょうゆとケチャップで味を調え、器に盛る。

(ひんやりプルプルで、夏にピッタリ!)

トマトのジュレグラスサラダ

■ 材料/2人分

- ・トマトジュース 2本(380g) ・粉ゼラチン 5g ・塩 少々
- ・プチトマト(カラフルなもの) 10個 ・ミント 適宜(千切りにする)
- ・オリーブオイル 適量 ・マスカルポーネ 適量

■ 作り方

- ① ゼラチンを大さじ1の水でふやかしておく。トマトジュースの半量を鍋に入れて加熱メニュー<火力5>で温める。ゼラチンを加えて溶けたら、ボウルに移して残りのトマトジュースと塩を加えて混ぜ合わせる。冷蔵庫で冷やし固める。
- ② プチトマトのヘタを取り、沸騰したお湯にさっと通して氷水に取って皮をむく。塩とオリーブオイルを少々振り、ミントの葉と一緒にマリネして冷蔵庫で冷やす。
- ③ トマトジュースが固まればグラスに入れて上面にプチトマトを散らす。マスカルポーネを添え、オリーブオイルを数滴かける。スプーンですくって食べる。

ポイント マスカルポーネが手に入りにくい場合は、プレーンヨーグルトで代用できます。

※ 火力及び加熱時間は鍋の種類、形状、材料の量などによって異なります。様子を見て火力調節してください。(レシピではパナソニックIHクッキングヒーターを使用しています。)

今月のバリアフリー

ライフサイクルと家づくり

私の住まいに対する想いは、子どもから大人まで誰もが安心して心地よく暮らせるような家づくりであり、それを実現させるリフォームをすることです。

人は、生まれてから亡くなるまで家にお世話になります。まだ若くて健康な時でもなにかと生活面での不便さを感じることも多くあると思いますし、高齢になると足腰が弱くなり、生活が不自由になる可能性が高くなります。

そのように、家族がどんな状況であっても守ってくれる、住む人みんなにやさしいお家、それが私の理想とする住まいです。その思いが詰まった弊社のモデル住宅、いよいよ8月に完成いたします。



～ 編集後記 ～

♪今は一年中ありますが、やっぱりスイカは夏ですね。私はスイカの中身も好きですが、皮の一夜塩漬けがもっと好きです。甘味と食感、子供のころから大好きでした。今の子供たちはあまり食べませんね。メロンドーム（熊本）にある滴果したメロンを漬物にしてあるのも大好きで、昨年山形で摘果したスイカのお漬物があったので買ってきましたが、それは好きではありませんでした。醤油漬けだったからでしょうか？
by ダイエット中の地球防衛隊員

♪先月お引渡しいたしました新築のお客様宅で、ダウンライトスピーカーを設置させていただきました。音響もよく、自分の家を建てた時は私も欲しいな、と思う商品でした。
by くっさん

♪去年、孫がナスを育てていたプランターに、今年は私がキュウリの種を蒔きました。芽はでてきましたが、実になるかどうか？孫に自慢したいのですが。
by blooming moon

♪テレビやネットでレシピを見る機会が増えたことで、料理のレパートリーが少しずつ増えてきた様に思うこの数か月。簡単にできるレシピで助かっています。（旨）
by みずたま

♪昔から手紙を書くことが好きでしたが、家時間が多くなっている今日この頃、再び遠方の友人とプチ文通!のやり取りで楽しんでいます。
byぺこり

♪季節の変わり目のせいか身体のあちこちに不調がでていて、夏前にバテてしまいそうです(>_<)身体も気分もスッキリさせたいです。

by sakky



おうちのことなら【やさしいおうちの体験館】へ ここには満足できるリフォームの秘訣があります!

当 社 の ご 案 内

■ 営業時間…9:00~18:00 ■ 店休日…お盆・正月

大小問わず、まごころ込めて取り組みます。

◆リフォーム全般
(台所、お風呂、その他)

◆バリアフリーの
ご提案・工事

◆設備商品・工事
(洗面台、エアコン、その他)



◆太陽光発電
(電気交換率
家庭用世界最高水準)

◆エコキュート

◆IHクッキングヒーター

お知らせ!

★大人のものづくり教室 陶芸講座★

※材料・電気炉光熱費3,000円が必要です。エプロンをご持参下さい。

7月14日(火) 午前10時~午後3時 ご予約は0120-168-234まで。

8月11日(火) 午前10時~午後3時

常設体験館 * 住宅が生まれ変わりました。ビフォー・アフター写真展開催

* リビングフローリング・畳・浴室の床暖房、体感できます!

* 匠の技、組み立て式「三畳台目茶室」(マンションにも設置可能)展示中!

★7月18日(土)・19日(日)リフォーム相談会開催

7月のイベント

日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

ポスティングレディ募集!

この「暮らしの広場」を毎月、月初めに定期的に配布して下さる方を募集しています。

日々の運動不足解消にいかがでしょうか?その他、詳細はお気軽にお電話ください。お待ちしております。



〈お家の困った解決フリーダイヤル〉

0120-168-234

Panasonic
リフォームClub

Panasonic リフォームClub
リファイン佐賀

株式会社山口新建木材センター

〒849-0924 佐賀市新中町8-20

TEL:0952-30-2388 FAX:0952-32-2889

建設業許可/佐賀県知事許可(般-24)第8021号

● PanasonicリフォームClubは、独立・自営の会社が運営しています。

● 工事請負契約は、お客様とPanasonicリフォームClub運営会社との間で行われます。

